附件1 违法建设安全隐患自查记录表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 业主 |  | 房屋地点 | 泉州台商投资区 乡镇 村 路、街巷（自然村） 号 |
| 建成时间 |  年 月 |
| 联系人电话 |  |
| 层 数 | 共 层，地下 层、地上 层 | 建筑面积 | m2，，其中违建面积： m2 |
| 结构质式 | □石结构 □钢结构 □木结构 □砖混结构 □钢筋混凝土结构 □框架结构 □砖木结构、土木结构 □铁皮搭盖 □底部框架-上部砖混结构 □底部石结构-上部扩建结构 □其他 |
| 基础类型 | □条形基础 □独立基础 □桩基础 □其它： |
| 审批情况 | □有土地手续 □有建设审批手续 □有施工许可手续  |
| 设计建设情况 | □经有资质单位设计，提供相关材料 □未经正规设计 □有施工图，提供相关材料 □无施工图 □有竣工验收报告 □无竣工验收报告 □有消防验收报告 □无消防验收报告 |
| 改造情况 | □建成后未经改造□建成后曾改造，改造时间： ，改造内容：□加层 □扩建 □拆改主体结构 |
| 用途 | □经营性（包括餐馆、旅馆、酒店、教育培训、商业等） □自住 □租赁 □生产 □居住、仓储、加工“三合一” □其它： |
| 自查情况 | 1.重大隐患：存在以下情形之一的为重大危险□1.1建筑（构筑）物出现明显倾斜且墙体出现斜裂缝、构件或连接件有裂缝或锐角缺口，房屋结构已严重损坏□1.2承重墙或门窗间出现阶梯形斜向裂缝或多条裂缝、承重构件承重构件已属危险构件。□1.3承重柱、梁出现斜裂缝、并明显变形且柱间无支撑。□1.4连接方式不当，构造有严重缺陷，已导致节点松动变形、滑移、沿剪切面开裂、剪坏或铁件严重锈蚀、松动致使连接失效等损坏□1.5地基软弱、利用池塘、河道、高边坡等回填地基，且地基失稳，基础局部或整体塌陷等。1. 隐患：加层、扩建、拆改主体结构等但未经有资质设计单位设计，或存在以下三种及以上情形的或同种情形存在三个构件（处）及以上的

□2.1地基产生滑移，地面平行于边坡的缝隙量大于10mm□2.2墙体出现斜裂缝且裂缝宽度超过10mm（仅单条裂缝时）或超过5mm（多条裂缝时）□2.3柱、梁因钢筋锈蚀造成胀裂且缝宽大于1.0mm☑2.4阳台或雨篷等悬挑构件明显下挠，悬挑构件根部开裂或相连的墙体出现宽度大于0.5mm的通长裂缝□2.5主梁跨中出现下宽上窄的竖向裂缝□2.6人字屋架无下弦拉杆，或屋架明显侧倾且屋架间无支撑□2.7钢屋架节点焊缝、螺栓或铆接有拉开、变形、滑移、松动、剪坏等严重损坏□2.8临时建筑超过审批期限3.暂时无隐患：不属于重大隐患或隐患情形的 |
| 结论 | □重大隐患：应立即撤离人员，并拆除建筑物或立即委托专业机构进行安全性鉴定后分类处置□一般隐患：应立即委托专业机构进行安全性鉴定，并根据鉴定结论分类处置□暂时无隐患：可继续正常使用，但应进行定期检查与维护 |
| 自查人（签字）： 日期： 年 月 日 |

注：在“□”中打“√”或打“×”，打“√”表示存在此种情形，打“×”表示不存在此种情形。本表的尺寸如宽度、厚度、长度等可用一般测量工具如钢卷尺、钢板尺等进行测量。