

泉州台商投资区管委会教育文体旅游局文件

泉台管教〔2020〕91号

泉州台商投资区管委会教育文体旅游局关于 印发全区教育系统消防安全专项整治 三年行动实施方案的通知

各学校：

现将《全区教育系统消防安全专项整治三年行动实施方案》印发给你们，请结合实际，认真抓好贯彻落实。

泉州台商投资区管委会教育文体旅游局

2020年8月17日

全区教育系统消防安全专项整治 三年行动实施方案

为加强全区教育系统消防安全专项整治，根据《全区安全生产专项整治三年行动实施方案》《全区消防安全整治三年行动专项整治方案》和《泉州台商投资区学校安全专项整治三年行动实施方案》，制定本实施方案。

一、整治目标

通过三年时间，强化源头治理、系统治理、精准治理，全面打通消防生命通道、集中整治高层建筑等重点场所的消防安全突出风险隐患，确保学校消防安全突出风险得到明显整治；全面推行消防安全标准化、规范化管理建设，有效防范化解学校消防安全风险，全面提升消防信息化管理能力、师生消防安全素质，建立完善从根本上消除火灾风险隐患的消防管理责任链条、火灾防控体系、监测预警机制，推动全区教育系统消防安全形势持续向好发展。

二、主要任务

(一) 实施打通消防生命通道工程。全区各级各类学校按标准规范学校消防车道管理。全面清理消防车通道违法停放车，违法设置铁桩、石墩、水泥墩、限高杆、架空管线等固定障碍物等

问题。对消防车通道逐一划线、标名、立牌，实行标识化管理，确保消防车通道畅通。2020 年底前，全区学校完成消防车道标识化管理。

(二)开展高层建筑消防安全综合整治。一是严格落实高层建筑消防安全管理有关规定要求，建立高层建筑消防安全责任人、管理人履职承诺制度；二是全面排查测试学校高层建筑室内消火栓系统和自动喷水灭火系统，建立维护保养制度，对设有自动消防设施的学校高层建筑应按规定委托有资质的第三方机构进行维护保养，逐栋解决消火栓无水以及消防供水不足、压力不够等问题；三是全面自查学校高层建筑外保温防护层破损开裂、脱落以及电缆井、管道井防火封堵不严等问题，逐项登记整改修复；四是存在高层建筑的学校要依托社区网格员、保安人员、教职员、志愿者等力量，建立一支微型消防站队伍。2020 年，教育系统内的高层建筑管理单位对照《高层建筑消防安全自查登记表》（详见附件 2）全面排查建立问题隐患清单和整改责任清单，制定高层建筑消防安全三年整治计划，重点督办整改一批高层建筑严重问题。2021 年，排查登记的高层建筑突出问题得到有效整改，建立完善消防管理机制。2022 年，全面优化提升高层建筑消防安全能力水平。

(三)加强学生校外租房管理。各高校和中学中职学校要加强学生校外租房的源头管控，严格学生校外租房审批和管理，学

生因特殊情况确需校外单独租房(未与监护人或委托监护人共同居<租>住)的，教师要定期进行走访，了解学生在外租房居住情况，对租住存在消防安全隐患出租房的学生予以劝离；要加大对校外租房学生群体的消防安全宣传教育，并将外宿学生纳入重点宣传教育范围，提高消防安全意识和自防自救能力。

(四)加强重点部位消防安全管理。全区各级各类学校要集中力量对学生公寓、实验室、食堂餐厅、教室礼堂、图书馆等人员密集场所，配电室、油气输送管道、电网线路、水电气设施等重点部位开展消防安全检查，找准薄弱环节和风险隐患，并及时进行整改和预防。重点排查整治违规用火、违规使用大功率电器，违规停放充电电动自行车，占用、堵塞疏散通道、安全出口等突出风险。将排查发现的安全隐患，列出清单、建档立账，明确责任措施，照单对号、限时整改、闭环管理。

(五)推行消防安全标准化管理。贯彻落实《高等学校消防安全管理规定》《福建省学校消防安全管理制度》《教育部 公安部关于加强中小学幼儿园消防安全管理工作的意见》等规定要求，建立完善教育系统消防安全管理规定，持续深化学校消防安全标准化管理。健全与消防部门分析评估、定期会商、联合执法等工作机制。推广“三自主两公开一承诺”做法，组织学校开展消防安全标准化管理。分年组织开展达标创建工作，2020年，打造标杆示范学校，区教育文体旅游局将向市教育局报送不少于

2家的标杆示范学校；2021年，全面推广典型经验做法；2022年，全区学校有效落实教育系统标准化管理。

(六)加强消防信息化管理应用。各学校要强化物防技防措施应用，积极推广应用物联传感、温度传感、火灾烟雾监测、水压监测、电气火灾监控、视频监控等感知设备，加强消防安全智能化、信息化预警监测，实现消防数据物联感知、智能感知，提高学校基本消防安全条件。要积极推动不具备设置自动消防设施的校外培训机构等行业系统单位安装独立式火灾探测报警器、电气火灾监控等“智能预警”建设。根据《泉州市智慧用电安全安全建设行动方案》(泉安委〔2019〕29号)，各学校要安排专项经费推动宿舍楼智慧用电安全建设。

(七)加强消防安全宣传教育。各学校要将消防安全知识纳入学校管理人员和教师教育培训内容，纳入中小学、幼儿园教学内容，纳入高校、高中新生军训课程。督促学校建立消防安全宣传教育制度，指导各类学校开展消防宣传教育并进行督导考核。全区中小学校消防安全进课程、进教材实现全覆盖，中小学校消防安全教育每学年不少于4课时，高中、大学新生在军训消防教育不少于4课时。要制定学校常态化全员消防培训制度，分批次、分类别组织开展教职员消防教育培训。要通过安全教育课、发放安全知识手册、安全演练、家长会、致学生家长信等途

径，加强用火用电用气安全知识和逃生自救等常识宣传，进一步强化师生消防安全意识。

三、时间安排

从 2020 年 6 月至 2022 年 12 月，分四个阶段进行。

(一) 动员部署（2020年6-7月）。按照区安委会统一部署和区消防救援支队工作要求，进一步明确治理目标、重点任务、责任分工、工作措施、治理时限等内容，启动全区教育系统消防安全专项整治。

(二) 排查整治（2020年6月至12月）。各学校按照《全区学校消防安全隐患大排查大整治工作方案》相关工作要求，将严查严改贯穿大排查大整治全过程，对学校消防安全风险隐患全面排查，对未能及时有效整改的逐一建立问题隐患和整改责任“两个清单”，明确排查时间表、整改路线图、工作责任人，确保各项排查任务精准推进落实。

(三) 集中攻坚（2021年）。各学校对照前期排查的“两个清单”实行动态更新、销号管理，坚持由表及里、由易到难，细化各项治理举措，实施差异化整治。对存在重大火灾隐患的，全面落实领导挂钩整治、政府挂牌督办和跟踪整治等整治措施，每年集中整治一批，强化政策支持，配套资金保障，确保按时整改销案，达到预期治理效果。

(四) 巩固提升（2022年）。各学校结合实际，在推进学校

消防安全突出风险隐患整改的同时，分析共性问题，研究治本之策，因地制宜出台一批配套举措、形成一批经验做法，建立健全学校防范化解重大消防安全风险的系统性、机制性治理举措，提升整体治理水平。

四、保障措施

(一) 强化组织领导。各学校要要明确各项任务责任主体，分级落实组织实施工作，主要领导亲自研究、分管领导具体主抓，及时研究解决学校消防安全问题。要强化工作力量保障，协调推动重点工作，确保各项任务按步推进、按期完成。

(二) 强化闭环管理。各学校要延续全区学校安全隐患大排查大整治工作模式，按照区党工委管委会及区安全隐患大排查大整治指挥部关于消防安全工作的系列会议精神，抓好学校消防安全工作。消防安全整治任务要实行项目清单式管理，建立问题清单、整改清单、销号清单，对排查出的安全隐患要“一抓到底、见底清零”，闭环管理，严防事故发生。

(三) 强化统筹推进。各学校要结合消防安全隐患大排查大整治工作，强化排查整治措施，确保治理实效。区教育文体旅游局将消防工作纳入教育事业发展“十四五”规划，整体规划部署本地学校消防工作，保证与经济社会协调发展。

(四) 强化示范引领。各学校要在全面部署推进的基础上，组织一批学校先行开展试点治理工作，积极探索符合教育系统实

际的治理方法、措施以及能复制、易推广的工作体系机制，形成典型示范效应。坚持一手抓突出风险治理，一手抓长效机制建设，认真总结专项整治中形成的经验做法，固化提升为消防管理制度、治理标准规定。

(五)强化责任追究。区教育文体旅游局将消防安全大排查大整治列入学校综治安全目标管理责任考评内容，对工作不落实、成效不明显的学校，要及时通报，督促落实整治措施。对发生校内亡人火灾责任事故的，将从严从重追究相关单位和人员的责任。

各学校请于8月25日前报送细化落实方案；各学校工作情况小结及《打通消防生命通道工作统计表》请于每季度末月18日前报送；每年年底及三年行动结束前要形成工作报告经单位主要负责人审签后报送区教育文体旅游局教育事业科。

联系人：杨涛，电话：27395520；邮箱：tsjyyangtao@163.com。

附件 1:

消防安全专项整治三年行动重点项目清单

项目名称	重点项目任务	完成年限	责任单位
实施打通消防车通道工程	各学校按标准对消防车通道逐一划线、标名、立牌，实行标识化管理，确保消防车通道畅通。	2020年	全区各级各类学校
	对2020年底前未完成划线管理的学校，实行挂牌督办整改。	2020年	区教育文体旅游局
开展高层建筑消防安全综合综治	组织开展高层建筑消防安全自查自纠工作。	2020年8月底前	相关学校
	收集汇总高层建筑消防安全自查自纠工作开展情况，建立问题隐患清单。	2020年8月底前	区教育文体旅游局
	监督抽查本辖区5%的高层建筑。	2020年10月底前	区教育文体旅游局
	全面建立问题隐患清单和整改责任清单，制定高层建筑消防安全三年整治计划。	2020年11月底前	区教育文体旅游局，各相关学校
	重点督办一批久拖未改的高层建筑严重问题。	2021年6月底前	区教育文体旅游局
	排查登记的高层建筑突出问题得到有效整改。	2021年12月底前	区教育文体旅游局，各相关学校
	全面优化提升高层建筑消防安全能力水平。	2022年10月底前	区教育文体旅游局，各相关学校

加强学生校外租房管理	加强学生校外租房管理，建立健全学生校外租房管理规定，全面摸排校外单独租住学生情况。加强校外租房学生安全教育，提升学生安全自护意识。	2020 年至 2022 年	区教育文体旅游局，各相关学校
加强重点部位消防安全管理	全面排查整治学校消防安全隐患，列出隐患清单、建立一家一档。一时难以整改的隐患，列出整改计划，力争三年内整改完毕。	2020 年至 2022 年	区教育文体旅游局，各学校
	启动新一轮学校消防安全标准化达标创建。进一步制度完善消防安全工作指南。	2020 年	区教育文体旅游局，各学校
	全面推广消防安全标准化管理典型经验做法。	2021 年	区教育文体旅游局
	有效落实学校消防安全标准化管理。	2022 年	区教育文体旅游局，各学校
加强消防信息化管理应用	要积极推广应用物联传感、温度传感、火灾烟雾监测、水压监测、电气火灾监控、视频监控等感知设备，加强消防安全智能化、信息化预警监测，实现消防数据物联感知、智能感知。	2020 年至 2022 年	区教育文体旅游局，各学校
实施消防安全素质提升工程	将消防知识纳入中小学、幼儿园教学内容，并实现师资、课时、教材、场馆全覆盖；高校、高中新生军训中消防安全教育培训不少于 4 课时。	2020 年	区教育文体旅游局，各学校
	制定学校常态化全员消防培训制度。分批次、分类别组织开展消防教育培训。	2020 年至 2022 年	全区各级各类学校

附件 2:

高层建筑消防安全自查登记表

管理(使用)单位(公章):

填报日期:

建筑名称		地址	
建筑消防管理人员		联系电话	
建筑基本情况 情况	建筑层数: ; 建筑高度: 米; 建筑面积: 平方米 建筑类型: <input type="checkbox"/> 公共建筑 <input type="checkbox"/> 住宅建筑		
检查内容		检查情况	
消防安全责任	是否明确消防安全责任人、管理人并在建筑显著位置公示其姓名、职务和消防安全管理职责，作出安全履职承诺，做到每栋高层建筑有人抓、有人管		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体情况说明:
	多产权管理和使用单位是否明确各方消防安全责任，是否确定责任人对共用的疏散通道、安全出口、消防设施和消防车通道等进行管理		<input type="checkbox"/> 非多产权单位 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题:
	对建筑日常巡查、防火检查和设施设备的维护保养工作是否落实到位		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题:
	是否依托社区网格员、保安人员、教职员、志愿者等力量，建立一支微型消防站，具备“早发现、早处置”的扑救初起火灾能力		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题:
	高层公共建筑每半年、高层住宅建筑每年至少组织一次消防安全培训、疏散演练		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题:
消防设施	是否建立定期维护保养制度，委托具备从业条件的第三方服务机构定期对消防设施进行检测和维护保养		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题:
	建筑消防设施是否故障、损坏、瘫痪，室内消火栓系统和自动喷水灭火系统是否无水或压力不足		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题:

外墙 保温 材料	是否使用保温材料，外保温防护层是否破损开裂。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题或其他情况说明：
救援 场地 及消 防车 道	消防车道、消防扑救场地是否按标准逐一划线、标名、立牌，实行标识化管理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题：
	消防车道、消防扑救场地与建筑之间是否存在高大树木、架空管线、障碍物或影响火灾扑救的广告牌等，是否存在被堵塞、占用的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题：
建筑 防火	是否占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口或疏散楼梯	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题：
	建筑防火分区是否符合消防安全要求，是否存在被擅自拆除、占用、改动等情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题：
	电缆井、管道井在楼板处，与房间、走道的等连通的空隙处，是否按规范要求进行完全封堵，井内的电缆线槽内部是否在贯穿孔口处采取封堵措施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题：
用火 用电 用气 管理	是否存在电气线路敷设不规范、私拉乱接电线等问题	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题：
	是否在公共走道、楼梯间、门厅违规停放电动车；是否未按规定设置具有定时充电、自动断电等功能的充电设施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题：
	用火用油用气管理工作是否落实到位	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体问题：
其他 项目		具体问题：

备注：1.此表作为高层建筑基础数据摸底及高层建筑自查消防安全隐患的重要资料，请各单位认真填写。2.原则上一幢高层建筑填写一表。3.各学校8月底前完成填报后报所属教育行政部门备案。

附件 3：

打通消防生命通道工作统计表

填报单位：

填报时间：

制定“一校一策”消防车通道治理方案学校数(个)		完成划线情况		未划线学校数(个)		完成率(%)
按标准划线学校数(个)	按标准划线处数(处)	按标准划线学校数(个)	按标准划线处数(处)	按标准划线学校数(个)	按标准划线处数(处)	按标准划线学校数(个)

审核人：

填报人：

联系电话：

抄送： 泉州市教育局。

泉州台商投资区管委会教育文体旅游局

2020年8月17日印发